

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 75-000175 от 16.09.2024

Многоквартирный жилой дом ГП-1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, по адресу: Забайкальский край, г. Чита мкр. Каштакский

Дата первичного размещения: 02.08.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛДГЕОПРОМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГОЛДГЕОПРОМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 672038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Забайкальский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чита
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Каштакский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (924) 818-03-49
	1.4.2	Адрес электронной почты: goldgeoprom@sunchita.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sunchita.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (924) 818-03-48
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тютюнник
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛДГЕОПРОМ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 753601157235
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7536170310

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187536001256
	2.1.3	Дата регистрации: 15.03.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тютюнник
	3.3.2	Имя: Максим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12326458135

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 753601157235
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тютюнник
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12326458135
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 753601157235
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник и учредитель-100 % владения уставным капиталом
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Забайкальский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: мкр
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Каштакский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома 1,2,3 жилого комплекса в пос.Каштак г.Читы дом 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 75-RU92303000-68-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЧИТА"

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация ассоциация инжиниринговых компаний
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7536101324
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Р-09-468
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 04.07.2018
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 107 536,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 209 332,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ГП-1 СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ ПО АДРЕСУ: ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, Г. ЧИТА, МКР. КАШТАКСКИЙ
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Забайкальский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Чита
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Мкр. Каштакский
	9.2.11	Дом: 1
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 47 861,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 563,21 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9 574,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38 137,74 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАРОДНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЧИТАГРАЖДАНПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7536001626
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203495175
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 75-2-1-3-032027-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003096010
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Солнечный город"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: P057-00154-77/01304696
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.07.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Федеральное государственное казенное учреждение МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: P057-00154-77/01304696
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.07.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Федеральное государственное казенное учреждение МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 470/24
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2035
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 75:32:030523:1013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 896,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 201
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, карусели, песочница, горки, гамак
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Гимнастический кольца, брусья, турник, рукоход, стол для настольного тенниса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 8
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев многолетних трав, саженцы: сирень венгерская, кизильник блестящий, ольха серая
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров выполнены из твердых материалов, запроектированы места для парковки личных автомобилей для маломобильных групп граждан, расположенных вблизи от входа в жилье, на пешеходных путях движения и в местах пересечения с проезжей частью запроектированы бордюрные пандусы с уклоном 10 %, входные площадки в здание с уклоном 2 %, дворовое пространство ограничено для доступа личного автотранспорта в связи с чем, не требует предупреждающих тактильных указателей
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Перголы, площадки для отдыха взрослого населения, шезлонги, лавочки, столы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ-ЧИТА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7536064538
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТГК-14
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7534018889
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: МО-323
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал-Чита
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7536064538
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Сибирь
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8000602166
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 508
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 521
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 201
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 320
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	43.03	1	40.26	2.71
2	Квартира	2	1	65.68	2	63.27	2.71
3	Квартира	2	1	38.85	1	35.85	2.71
4	Квартира	2	1	65.12	2	60.24	2.71
5	Квартира	2	1	70.16	2	65.39	2.71
6	Квартира	2	1	66.46	2	62.69	2.71

7	Квартира	2	1	40.43	1	38.37	2.71
8	Квартира-студия	2	1	28.21	1	24.47	2.71
9	Квартира	2	1	41.05	1	38.16	2.71
10	Квартира	2	1	37.00	1	34.00	2.71
11	Квартира	2	1	47.92	1	44.12	2.71
12	Квартира	3	1	43.03	1	40.26	2.71
13	Квартира	3	1	65.68	2	63.27	2.71
14	Квартира	3	1	38.85	1	35.85	2.71
15	Квартира	3	1	65.12	2	60.24	2.71
16	Квартира	3	1	70.16	2	65.39	2.71
17	Квартира	3	1	66.46	2	62.69	2.71
18	Квартира	3	1	40.43	1	38.37	2.71
19	Квартира-студия	3	1	28.21	1	24.47	2.71
20	Квартира	3	1	41.05	1	38.16	2.71
21	Квартира	3	1	37.00	1	34.00	2.71
22	Квартира	3	1	47.92	1	44.12	2.71
23	Квартира	4	1	43.03	1	40.26	2.71
24	Квартира	4	1	65.68	2	63.27	2.71
25	Квартира	4	1	38.85	1	35.85	2.71
26	Квартира	4	1	65.12	2	60.24	2.71
27	Квартира	4	1	70.16	2	65.39	2.71
28	Квартира	4	1	66.46	2	62.69	2.71
29	Квартира	4	1	40.43	1	38.37	2.71
30	Квартира-студия	4	1	28.21	1	24.47	2.71
31	Квартира	4	1	41.05	1	38.16	2.71
32	Квартира	4	1	37.00	1	34.00	2.71
33	Квартира	4	1	47.92	1	44.12	2.71
34	Квартира	5	1	43.03	1	40.26	2.71
35	Квартира	5	1	65.68	2	63.27	2.71
36	Квартира	5	1	38.85	1	35.85	2.71
67	Квартира	5	1	65.12	2	60.24	2.71
68	Квартира	5	1	70.16	2	65.39	2.71
69	Квартира	5	1	66.46	2	62.69	2.71
40	Квартира	5	1	40.43	1	38.37	2.71
41	Квартира-студия	5	1	28.21	1	24.47	2.71
42	Квартира	5	1	41.05	1	38.16	2.71
43	Квартира	5	1	37.00	1	34.00	2.71
44	Квартира	5	1	47.92	1	44.12	2.71
45	Квартира	6	1	43.03	1	40.26	2.71
46	Квартира	6	1	65.68	2	63.27	2.71
47	Квартира	6	1	38.85	1	35.85	2.71
48	Квартира	6	1	65.12	2	60.24	2.71
49	Квартира	6	1	70.16	2	65.39	2.71

50	Квартира	6	1	66.46	2	62.69	2.71
51	Квартира	6	1	40.43	1	38.37	2.71
52	Квартира-студия	6	1	28.21	1	24.47	2.71
53	Квартира	6	1	41.05	1	38.16	2.71
54	Квартира	6	1	37.00	1	34.00	2.71
55	Квартира	6	1	47.92	1	44.12	2.71
56	Квартира	7	1	43.03	1	40.26	2.71
57	Квартира	7	1	65.68	2	63.27	2.71
58	Квартира	7	1	38.85	1	35.85	2.71
59	Квартира	7	1	65.12	2	60.24	2.71
60	Квартира	7	1	70.16	2	65.39	2.71
61	Квартира	7	1	66.46	2	62.69	2.71
62	Квартира	7	1	40.43	1	38.37	2.71
63	Квартира-студия	7	1	28.21	1	24.47	2.71
64	Квартира	7	1	41.05	1	38.16	2.71
65	Квартира	7	1	37.00	1	34.00	2.71
66	Квартира	7	1	47.92	1	44.12	2.71
67	Квартира	8	1	43.03	1	40.26	2.71
68	Квартира	8	1	65.68	2	63.27	2.71
69	Квартира	8	1	38.85	1	35.85	2.71
70	Квартира	8	1	65.12	2	60.24	2.71
71	Квартира	8	1	70.16	2	65.39	2.71
72	Квартира	8	1	66.46	2	62.69	2.71
73	Квартира	8	1	40.43	1	38.37	2.71
74	Квартира-студия	8	1	28.21	1	24.47	2.71
75	Квартира	8	1	41.05	1	38.16	2.71
76	Квартира	8	1	37.00	1	34.00	2.71
77	Квартира	8	1	47.92	1	44.12	2.71
78	Квартира	9	1	43.03	1	40.26	2.71
79	Квартира	9	1	65.68	2	63.27	2.71
80	Квартира	9	1	38.85	1	35.85	2.71
81	Квартира	9	1	65.12	2	60.24	2.71
82	Квартира	9	1	70.16	2	65.39	2.71
83	Квартира	9	1	66.46	2	62.69	2.71
84	Квартира	9	1	40.43	1	38.37	2.71
85	Квартира-студия	9	1	28.21	1	24.47	2.71
86	Квартира	9	1	41.05	1	38.16	2.71
87	Квартира	9	1	37.00	1	34.00	2.71
88	Квартира	9	1	47.92	1	44.12	2.71
89	Квартира	10	1	43.03	1	40.26	2.71
90	Квартира	10	1	65.68	2	63.27	2.71
91	Квартира	10	1	38.85	1	35.85	2.71
92	Квартира	10	1	65.12	2	60.24	2.71

93	Квартира	10	1	70.16	2	65.39	2.71
94	Квартира	10	1	66.46	2	62.69	2.71
95	Квартира	10	1	40.43	1	38.37	2.71
96	Квартира-студия	10	1	28.21	1	24.47	2.71
97	Квартира	10	1	41.05	1	38.16	2.71
98	Квартира	10	1	37.00	1	34.00	2.71
99	Квартира	10	1	47.92	1	44.12	2.71
100	Квартира	11	1	43.03	1	40.26	2.71
101	Квартира	11	1	65.68	2	63.27	2.71
102	Квартира	11	1	38.85	1	35.85	2.71
103	Квартира	11	1	65.12	2	60.24	2.71
104	Квартира	11	1	70.16	2	65.39	2.71
105	Квартира	11	1	66.46	2	62.69	2.71
106	Квартира	11	1	40.43	1	38.37	2.71
107	Квартира-студия	11	1	28.21	1	24.47	2.71
108	Квартира	11	1	41.05	1	38.16	2.71
109	Квартира	11	1	37.00	1	34.00	2.71
110	Квартира	11	1	47.92	1	44.12	2.71
111	Квартира	12	1	43.03	1	40.26	2.71
112	Квартира	12	1	65.68	2	63.27	2.71
113	Квартира	12	1	38.85	1	35.85	2.71
114	Квартира	12	1	65.12	2	60.24	2.71
115	Квартира	12	1	70.16	2	65.39	2.71
116	Квартира	12	1	66.46	2	62.69	2.71
117	Квартира	12	1	40.43	1	38.37	2.71
118	Квартира-студия	12	1	28.21	1	24.47	2.71
119	Квартира	12	1	41.05	1	38.16	2.71
120	Квартира	12	1	37.00	1	34.00	2.71
121	Квартира	12	1	47.92	1	44.12	2.71
122	Квартира	13	1	43.03	1	40.26	2.71
123	Квартира	13	1	65.68	2	63.27	2.71
124	Квартира	13	1	38.85	1	35.85	2.71
125	Квартира	13	1	65.12	2	60.24	2.71
126	Квартира	13	1	70.16	2	65.39	2.71
127	Квартира	13	1	66.46	2	62.69	2.71
128	Квартира	13	1	40.43	1	38.37	2.71
129	Квартира-студия	13	1	28.21	1	24.47	2.71
130	Квартира	13	1	41.05	1	38.16	2.71
131	Квартира	13	1	37.00	1	34.00	2.71
132	Квартира	13	1	47.92	1	44.12	2.71
133	Квартира	14	1	43.03	1	40.26	3.31
134	Квартира	14	1	65.68	2	63.27	3.31
135	Квартира	14	1	38.85	1	35.85	3.31

136	Квартира	14	1	65.12	2	60.24	3.31
137	Квартира	14	1	70.16	2	65.39	3.31
138	Квартира	14	1	66.46	2	62.69	3.31
139	Квартира	14	1	40.43	1	38.37	3.31
140	Квартира-студия	14	1	28.21	1	24.47	3.31
141	Квартира	14	1	41.05	1	38.16	3.31
142	Квартира	14	1	37.00	1	34.00	3.31
143	Квартира	14	1	47.92	1	44.12	3.31
144	Квартира	1	2	83.80	2	83.80	3.85
145	Квартира	1	2	97.10	2	97.10	3.85
146	Квартира	1	2	32.70	1	32.70	3.85
147	Квартира-студия	1	2	28.50	1	28.50	3.85
148	Квартира	1	2	66.20	2	66.20	3.85
149	Квартира	1	2	41.10	1	41.10	3.85
150	Квартира	1	2	58.60	2	58.60	3.85
151	Квартира	1	2	80.70	3	80.70	3.85
152	Квартира	2	2	66.80	2	62.50	2.71
153	Квартира	2	2	41.90	1	39.00	2.71
154	Квартира	2	2	40.20	1	37.00	2.71
155	Квартира	2	2	64.10	2	61.20	2.71
156	Квартира	2	2	34.80	1	31.40	2.71
157	Квартира	2	2	30.60	1	28.50	2.71
158	Квартира	2	2	67.90	2	64.80	2.71
159	Квартира	2	2	42.70	1	39.30	2.71
160	Квартира	2	2	64.50	2	59.70	2.71
161	Квартира	2	2	86.50	3	79.50	2.71
162	Квартира	3	2	66.80	2	62.50	2.71
163	Квартира	3	2	41.90	1	39.00	2.71
164	Квартира	3	2	40.20	1	37.00	2.71
165	Квартира	3	2	64.10	2	61.20	2.71
166	Квартира	3	2	34.80	1	31.40	2.71
167	Квартира	3	2	30.60	1	28.50	2.71
168	Квартира	3	2	67.90	2	64.80	2.71
169	Квартира	3	2	42.70	1	39.30	2.71
170	Квартира	3	2	64.50	2	59.70	2.71
171	Квартира	3	2	86.50	3	79.50	2.71
172	Квартира	4	2	66.80	2	62.50	2.71
173	Квартира	4	2	41.90	1	39.00	2.71
174	Квартира	4	2	40.20	1	37.00	2.71
175	Квартира	4	2	64.10	2	61.20	2.71
176	Квартира	4	2	34.80	1	31.40	2.71
177	Квартира	4	2	30.60	1	28.50	2.71
178	Квартира	4	2	67.90	2	64.80	2.71
179	Квартира	4	2	42.70	1	39.30	2.71
180	Квартира	4	2	64.50	2	59.70	2.71

181	Квартира	4	2	86.50	3	79.50	2.71
182	Квартира	5	2	66.80	2	62.50	2.71
183	Квартира	5	2	41.90	1	39.00	2.71
184	Квартира	5	2	40.20	1	37.00	2.71
185	Квартира	5	2	64.10	2	61.20	2.71
186	Квартира	5	2	34.80	1	31.40	2.71
187	Квартира	5	2	30.60	1	28.50	2.71
188	Квартира	5	2	67.90	2	64.80	2.71
189	Квартира	5	2	42.70	1	39.30	2.71
190	Квартира	5	2	64.50	2	59.70	2.71
191	Квартира	5	2	86.50	3	79.50	2.71
192	Квартира	6	2	66.80	2	62.50	2.71
193	Квартира	6	2	41.90	1	39.00	2.71
194	Квартира	6	2	40.20	1	37.00	2.71
195	Квартира	6	2	64.10	2	61.20	2.71
196	Квартира	6	2	34.80	1	31.40	2.71
197	Квартира	6	2	30.60	1	28.50	2.71
198	Квартира	6	2	67.90	2	64.80	2.71
199	Квартира	6	2	42.70	1	39.30	2.71
200	Квартира	6	2	64.50	2	59.70	2.71
201	Квартира	6	2	86.50	3	79.50	2.71
202	Квартира	7	2	66.80	2	62.50	2.71
203	Квартира	7	2	41.90	1	39.00	2.71
204	Квартира	7	2	40.20	1	37.00	2.71
205	Квартира	7	2	64.10	2	61.20	2.71
206	Квартира	7	2	34.80	1	31.40	2.71
207	Квартира	7	2	30.60	1	28.50	2.71
208	Квартира	7	2	67.90	2	64.80	2.71
209	Квартира	7	2	42.70	1	39.30	2.71
210	Квартира	7	2	64.50	2	59.70	2.71
211	Квартира	7	2	86.50	3	79.50	2.71
212	Квартира	8	2	66.80	2	62.50	2.71
213	Квартира	8	2	41.90	1	39.00	2.71
214	Квартира	8	2	40.20	1	37.00	2.71
215	Квартира	8	2	64.10	2	61.20	2.71
216	Квартира	8	2	34.80	1	31.40	2.71
217	Квартира	8	2	30.60	1	28.50	2.71
218	Квартира	8	2	67.90	2	64.80	2.71
219	Квартира	8	2	42.70	1	39.30	2.71
220	Квартира	8	2	64.50	2	59.70	2.71
221	Квартира	8	2	86.50	3	79.50	2.71
222	Квартира	9	2	66.80	2	62.50	2.71
223	Квартира	9	2	41.90	1	39.00	2.71
224	Квартира	9	2	40.20	1	37.00	2.71
225	Квартира	9	2	64.10	2	61.20	2.71
226	Квартира	9	2	34.80	1	31.40	2.71

227	Квартира	9	2	30.60	1	28.50	2.71
228	Квартира	9	2	67.90	2	64.80	2.71
229	Квартира	9	2	42.70	1	39.30	2.71
230	Квартира	9	2	64.50	2	59.70	2.71
231	Квартира	9	2	86.50	3	79.50	2.71
232	Квартира	10	2	66.80	2	62.50	2.71
233	Квартира	10	2	41.90	1	39.00	2.71
234	Квартира	10	2	40.20	1	37.00	2.71
235	Квартира	10	2	64.10	2	61.20	2.71
236	Квартира	10	2	34.80	1	31.40	2.71
237	Квартира	10	2	30.60	1	28.50	2.71
238	Квартира	10	2	67.90	2	64.80	2.71
239	Квартира	10	2	42.70	1	39.30	2.71
240	Квартира	10	2	64.50	2	59.70	2.71
241	Квартира	10	2	86.50	3	79.50	2.71
242	Квартира	11	2	66.80	2	62.50	2.71
243	Квартира	11	2	41.90	1	39.00	2.71
244	Квартира	11	2	40.20	1	37.00	2.71
245	Квартира	11	2	64.10	2	61.20	2.71
246	Квартира	11	2	34.80	1	31.40	2.71
247	Квартира	11	2	30.60	1	28.50	2.71
248	Квартира	11	2	67.90	2	64.80	2.71
249	Квартира	11	2	42.70	1	39.30	2.71
250	Квартира	11	2	64.50	2	59.70	2.71
251	Квартира	11	2	86.50	3	79.50	2.71
252	Квартира	12	2	66.80	2	62.50	2.71
253	Квартира	12	2	41.90	1	39.00	2.71
254	Квартира	12	2	40.20	1	37.00	2.71
255	Квартира	12	2	64.10	2	61.20	2.71
256	Квартира	12	2	34.80	1	31.40	2.71
257	Квартира	12	2	30.60	1	28.50	2.71
258	Квартира	12	2	67.90	2	64.80	2.71
259	Квартира	12	2	42.70	1	39.30	2.71
260	Квартира	12	2	64.50	2	59.70	2.71
261	Квартира	12	2	86.50	3	79.50	2.71
262	Квартира	13	2	66.80	2	62.50	2.71
263	Квартира	13	2	41.90	1	39.00	2.71
264	Квартира	13	2	40.20	1	37.00	2.71
265	Квартира	13	2	64.10	2	61.20	2.71
266	Квартира	13	2	34.80	1	31.40	2.71
267	Квартира	13	2	30.60	1	28.50	2.71
268	Квартира	13	2	67.90	2	64.80	2.71
269	Квартира	13	2	42.70	1	39.30	2.71
270	Квартира	13	2	64.50	2	59.70	2.71
271	Квартира	13	2	86.50	3	79.50	2.71
272	Квартира	14	2	66.80	2	62.50	2.71

273	Квартира	14	2	41.90	1	39.00	2.71
274	Квартира	14	2	40.20	1	37.00	2.71
275	Квартира	14	2	64.10	2	61.20	2.71
276	Квартира	14	2	34.80	1	31.40	2.71
277	Квартира	14	2	30.60	1	28.50	2.71
278	Квартира	14	2	67.90	2	64.80	2.71
279	Квартира	14	2	42.70	1	39.30	2.71
280	Квартира	14	2	64.50	2	59.70	2.71
281	Квартира	14	2	86.50	3	79.50	2.71
282	Квартира	15	2	66.80	2	62.50	2.71
283	Квартира	15	2	41.90	1	39.00	2.71
284	Квартира	15	2	40.20	1	37.00	2.71
285	Квартира	15	2	64.10	2	61.20	2.71
286	Квартира	15	2	34.80	1	31.40	2.71
287	Квартира	15	2	30.60	1	28.50	2.71
288	Квартира	15	2	67.90	2	64.80	2.71
289	Квартира	15	2	42.70	1	39.30	2.71
290	Квартира	15	2	64.50	2	59.70	2.71
291	Квартира	15	2	86.50	3	79.50	2.71
292	Квартира	16	2	66.80	2	62.50	2.71
293	Квартира	16	2	41.90	1	39.00	2.71
294	Квартира	16	2	40.20	1	37.00	2.71
295	Квартира	16	2	64.10	2	61.20	2.71
296	Квартира	16	2	34.80	1	31.40	2.71
297	Квартира	16	2	30.60	1	28.50	2.71
298	Квартира	16	2	67.90	2	64.80	2.71
299	Квартира	16	2	42.70	1	39.30	2.71
300	Квартира	16	2	64.50	2	59.70	2.71
301	Квартира	16	2	86.58	3	79.46	2.71
302	Квартира	1	3	126.30	3	110.40	3.91
303	Квартира	1	3	105.00	2	90.30	3.91
304	Квартира	1	3	117.40	3	95.80	3.91
305	Квартира	1	3	61.20	1	56.60	3.91
306	Квартира	1	3	75.20	2	71.00	3.91
307	Квартира	2	3	74.23	2	66.63	2.86
308	Квартира	2	3	88.50	2	78.19	2.86
309	Квартира	2	3	96.10	3	88.38	2.86
310	Квартира	2	3	105.09	3	94.51	2.86
311	Квартира	2	3	63.52	1	56.12	2.86
312	Квартира	2	3	79.69	2	71.75	2.86
313	Квартира	3	3	74.07	2	66.63	2.86
314	Квартира	3	3	85.22	2	78.19	2.86
315	Квартира	3	3	94.75	3	88.38	2.86
316	Квартира	3	3	103.02	3	94.51	2.86
317	Квартира	3	3	60.70	1	56.12	2.86
318	Квартира	3	3	78.05	2	71.75	2.86

319	Квартира	4	3	74.23	2	66.63	2.86
320	Квартира	4	3	88.50	2	78.19	2.86
321	Квартира	4	3	96.10	3	88.38	2.86
322	Квартира	4	3	105.09	3	94.51	2.86
323	Квартира	4	3	63.52	1	56.12	2.86
324	Квартира	4	3	79.69	2	71.75	2.86
325	Квартира	5	3	74.07	2	66.63	2.86
326	Квартира	5	3	85.22	2	78.19	2.86
327	Квартира	5	3	94.75	3	88.38	2.86
328	Квартира	5	3	103.02	3	94.51	2.86
329	Квартира	5	3	60.70	1	56.12	2.86
330	Квартира	5	3	78.05	2	71.75	2.86
331	Квартира	6	3	74.23	2	66.63	2.86
332	Квартира	6	3	88.50	2	78.19	2.86
333	Квартира	6	3	96.10	3	88.38	2.86
334	Квартира	6	3	105.09	3	94.51	2.86
335	Квартира	6	3	63.52	1	56.12	2.86
336	Квартира	6	3	79.69	2	71.75	2.86
337	Квартира	7	3	74.07	2	66.63	2.86
338	Квартира	7	3	85.22	2	78.19	2.86
339	Квартира	7	3	94.75	3	88.38	2.86
340	Квартира	7	3	103.02	3	94.51	2.86
341	Квартира	7	3	60.70	1	56.12	2.86
342	Квартира	7	3	78.05	2	71.75	2.86
343	Квартира на двух и более этажах	8	3	116.02	2	96.66	3.30
344	Квартира на двух и более этажах	8	3	145.04	2	137.97	3.30
345	Квартира на двух и более этажах	8	3	151.40	3	134.33	3.30
346	Квартира на двух и более этажах	8	3	170.39	3	150.17	3.30
347	Квартира на двух и более этажах	8	3	98.23	1	88.29	3.30
348	Квартира на двух и более этажах	8	3	131.80	2	107.80	3.30
349	Квартира	2	4	86.10	3	82.70	2.71
350	Квартира	2	4	42.60	1	39.50	2.71
351	Квартира	2	4	57.30	2	54.90	2.71
352	Квартира	2	4	76.70	3	74.00	2.71
353	Квартира	2	4	67.00	2	63.20	2.71
354	Квартира	2	4	39.20	1	37.20	2.71

355	Квартира	2	4	40.70	1	37.80	2.71
356	Квартира-студия	2	4	25.80	1	22.40	2.71
357	Квартира	2	4	36.30	1	33.60	2.71
358	Квартира	2	4	65.60	2	63.10	2.71
359	Квартира	3	4	86.10	3	82.70	2.71
360	Квартира	3	4	42.60	1	39.50	2.71
361	Квартира	3	4	57.30	2	54.90	2.71
362	Квартира	3	4	76.70	3	74.00	2.71
363	Квартира	3	4	67.00	2	63.20	2.71
364	Квартира	3	4	39.20	1	37.20	2.71
365	Квартира	3	4	40.70	1	37.80	2.71
366	Квартира-студия	3	4	25.80	1	22.40	2.71
367	Квартира	3	4	36.30	1	33.60	2.71
368	Квартира	3	4	65.60	2	63.10	2.71
369	Квартира	4	4	86.10	3	82.70	2.71
370	Квартира	4	4	42.60	1	39.50	2.71
371	Квартира	4	4	57.30	2	54.90	2.71
372	Квартира	4	4	76.70	3	74.00	2.71
373	Квартира	4	4	67.00	2	63.20	2.71
374	Квартира	4	4	39.20	1	37.20	2.71
375	Квартира	4	4	40.70	1	37.80	2.71
376	Квартира-студия	4	4	25.80	1	22.40	2.71
377	Квартира	4	4	36.30	1	33.60	2.71
378	Квартира	4	4	65.60	2	63.10	2.71
379	Квартира	5	4	86.10	3	82.70	2.71
380	Квартира	5	4	42.60	1	39.50	2.71
381	Квартира	5	4	57.30	2	54.90	2.71
382	Квартира	5	4	76.70	3	74.00	2.71
383	Квартира	5	4	67.00	2	63.20	2.71
384	Квартира	5	4	39.20	1	37.20	2.71
385	Квартира	5	4	40.70	1	37.80	2.71
386	Квартира-студия	5	4	25.80	1	22.40	2.71
387	Квартира	5	4	36.30	1	33.60	2.71
388	Квартира	5	4	65.60	2	63.10	2.71
389	Квартира	6	4	86.10	3	82.70	2.71
390	Квартира	6	4	42.60	1	39.50	2.71
391	Квартира	6	4	57.30	2	54.90	2.71
392	Квартира	6	4	76.70	3	74.00	2.71
393	Квартира	6	4	67.00	2	63.20	2.71
394	Квартира	6	4	39.20	1	37.20	2.71
395	Квартира	6	4	40.70	1	37.80	2.71
396	Квартира-студия	6	4	25.80	1	22.40	2.71

397	Квартира	6	4	36.30	1	33.60	2.71
398	Квартира	6	4	65.60	2	63.10	2.71
399	Квартира	7	4	86.10	3	82.70	2.71
400	Квартира	7	4	42.60	1	39.50	2.71
401	Квартира	7	4	57.30	2	54.90	2.71
402	Квартира	7	4	76.70	3	74.00	2.71
403	Квартира	7	4	67.00	2	63.20	2.71
404	Квартира	7	4	39.20	1	37.20	2.71
405	Квартира	7	4	40.70	1	37.80	2.71
406	Квартира-студия	7	4	25.80	1	22.40	2.71
407	Квартира	7	4	36.30	1	33.60	2.71
408	Квартира	7	4	65.60	2	63.10	2.71
409	Квартира	8	4	86.10	3	82.70	2.71
410	Квартира	8	4	42.60	1	39.50	2.71
411	Квартира	8	4	57.30	2	54.90	2.71
412	Квартира	8	4	76.70	3	74.00	2.71
413	Квартира	8	4	67.00	2	63.20	2.71
414	Квартира	8	4	39.20	1	37.20	2.71
415	Квартира	8	4	40.70	1	37.80	2.71
416	Квартира-студия	8	4	25.80	1	22.40	2.71
417	Квартира	8	4	36.30	1	33.60	2.71
418	Квартира	8	4	65.60	2	63.10	2.71
419	Квартира	9	4	86.10	3	82.70	2.71
420	Квартира	9	4	42.60	1	39.50	2.71
421	Квартира	9	4	57.30	2	54.90	2.71
422	Квартира	9	4	76.70	3	74.00	2.71
423	Квартира	9	4	67.00	2	63.20	2.71
424	Квартира	9	4	39.20	1	37.20	2.71
425	Квартира	9	4	40.70	1	37.80	2.71
426	Квартира-студия	9	4	25.80	1	22.40	2.71
427	Квартира	9	4	36.30	1	33.60	2.71
428	Квартира	9	4	65.60	2	63.10	2.71
429	Квартира	10	4	86.10	3	82.70	2.71
430	Квартира	10	4	42.60	1	39.50	2.71
431	Квартира	10	4	57.30	2	54.90	2.71
432	Квартира	10	4	76.70	3	74.00	2.71
433	Квартира	10	4	67.00	2	63.20	2.71
434	Квартира	10	4	39.20	1	37.20	2.71
435	Квартира	10	4	40.70	1	37.80	2.71
436	Квартира-студия	10	4	25.80	1	22.40	2.71
437	Квартира	10	4	36.30	1	33.60	2.71
438	Квартира	10	4	65.60	2	63.10	2.71
439	Квартира	11	4	86.10	3	82.70	2.71

440	Квартира	11	4	42.60	1	39.50	2.71
441	Квартира	11	4	57.30	2	54.90	2.71
442	Квартира	11	4	76.70	3	74.00	2.71
443	Квартира	11	4	67.00	2	63.20	2.71
444	Квартира	11	4	39.20	1	37.20	2.71
445	Квартира	11	4	40.70	1	37.80	2.71
446	Квартира-студия	11	4	25.80	1	22.40	2.71
447	Квартира	11	4	36.30	1	33.60	2.71
448	Квартира	11	4	65.60	2	63.10	2.71
449	Квартира	12	4	86.10	3	82.70	2.71
450	Квартира	12	4	42.60	1	39.50	2.71
451	Квартира	12	4	57.30	2	54.90	2.71
452	Квартира	12	4	76.70	3	74.00	2.71
453	Квартира	12	4	67.00	2	63.20	2.71
454	Квартира	12	4	39.20	1	37.20	2.71
455	Квартира	12	4	40.70	1	37.80	2.71
456	Квартира-студия	12	4	25.80	1	22.40	2.71
457	Квартира	12	4	36.30	1	33.60	2.71
458	Квартира	12	4	65.60	2	63.10	2.71
459	Квартира	13	4	86.10	3	82.70	2.71
460	Квартира	13	4	42.60	1	39.50	2.71
461	Квартира	13	4	57.30	2	54.90	2.71
462	Квартира	13	4	76.70	3	74.00	2.71
463	Квартира	13	4	67.00	2	63.20	2.71
464	Квартира	13	4	39.20	1	37.20	2.71
465	Квартира	13	4	40.70	1	37.80	2.71
466	Квартира-студия	13	4	25.80	1	22.40	2.71
467	Квартира	13	4	36.30	1	33.60	2.71
468	Квартира	13	4	65.60	2	63.10	2.71
469	Квартира	14	4	86.10	3	82.70	2.71
470	Квартира	14	4	42.60	1	39.50	2.71
471	Квартира	14	4	57.30	2	54.90	2.71
472	Квартира	14	4	76.70	3	74.00	2.71
473	Квартира	14	4	67.00	2	63.20	2.71
474	Квартира	14	4	39.20	1	37.20	2.71
475	Квартира	14	4	40.70	1	37.80	2.71
476	Квартира-студия	14	4	25.80	1	22.40	2.71
477	Квартира	14	4	36.30	1	33.60	2.71
478	Квартира	14	4	65.60	2	63.10	2.71
479	Квартира	15	4	86.10	3	82.70	2.71
480	Квартира	15	4	42.60	1	39.50	2.71
481	Квартира	15	4	57.30	2	54.90	2.71
482	Квартира	15	4	76.70	3	74.00	2.71

483	Квартира	15	4	67.00	2	63.20	2.71
484	Квартира	15	4	39.20	1	37.20	2.71
485	Квартира	15	4	40.70	1	37.80	2.71
486	Квартира-студия	15	4	25.80	1	22.40	2.71
487	Квартира	15	4	36.30	1	33.60	2.71
488	Квартира	15	4	65.60	2	63.10	2.71
489	Квартира	16	4	86.10	3	82.70	2.71
490	Квартира	16	4	42.60	1	39.50	2.71
491	Квартира	16	4	57.30	2	54.90	2.71
492	Квартира	16	4	76.70	3	74.00	2.71
493	Квартира	16	4	67.00	2	63.20	2.71
494	Квартира	16	4	39.20	1	37.20	2.71
495	Квартира	16	4	40.70	1	37.80	2.71
496	Квартира-студия	16	4	25.80	1	22.40	2.71
497	Квартира	16	4	36.30	1	33.60	2.71
498	Квартира	16	4	65.60	2	63.10	2.71
499	Квартира	17	4	86.10	3	82.70	2.71
500	Квартира	17	4	42.60	1	39.50	2.71
501	Квартира	17	4	57.30	2	54.90	2.71
502	Квартира	17	4	76.70	3	74.00	2.71
503	Квартира	17	4	67.00	2	63.20	2.71
504	Квартира	17	4	39.20	1	37.20	2.71
505	Квартира	17	4	40.70	1	37.80	2.71
506	Квартира-студия	17	4	25.80	1	22.40	2.71
507	Квартира	17	4	36.30	1	33.60	2.71
508	Квартира	17	4	65.60	2	63.10	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	Секция 1.1	5.36	Кладовая	5.36	
2	Кладовая	0	Секция 1.1	5.16	Кладовая	5.16	
3	Кладовая	0	Секция 1.1	5.19	Кладовая	5.19	
4	Кладовая	0	Секция 1.1	3.10	Кладовая	3.10	
5	Кладовая	0	Секция 1.1	2.76	Кладовая	2.76	
6	Кладовая	0	Секция 1.1	2.65	Кладовая	2.65	

7	Кладовая	0	Секция 1.1	5.46	Кладовая	5.46	
8	Кладовая	0	Секция 1.1	2.40	Кладовая	2.40	
9	Кладовая	0	Секция 1.1	4.02	Кладовая	4.02	
10	Кладовая	0	Секция 1.1	4.02	Кладовая	4.02	
11	Кладовая	0	Секция 1.1	5.69	Кладовая	5.69	
12	Кладовая	0	Секция 1.1	5.41	Кладовая	5.41	
13	Кладовая	0	Секция 1.1	3.09	Кладовая	3.09	
14	Кладовая	0	Секция 1.1	3.09	Кладовая	3.09	
15	Кладовая	0	Секция 1.1	2.75	Кладовая	2.75	
16	Кладовая	0	Секция 1.1	3.11	Кладовая	3.11	
17	Кладовая	0	Секция 1.1	3.65	Кладовая	3.65	
18	Кладовая	0	Секция 1.1	3.78	Кладовая	3.78	
19	Кладовая	0	Секция 1.1	3.24	Кладовая	3.24	
20	Кладовая	0	Секция 1.1	3.12	Кладовая	3.12	
21	Кладовая	0	Секция 1.1	3.58	Кладовая	3.58	
22	Кладовая	0	Секция 1.1	6.78	Кладовая	6.78	
23	Кладовая	0	Секция 1.1	2.68	Кладовая	2.68	
24	Кладовая	0	Секция 1.1	2.57	Кладовая	2.57	
25	Кладовая	0	Секция 1.1	4.62	Кладовая	4.62	
26	Кладовая	0	Секция 1.1	3.70	Кладовая	3.70	
27	Кладовая	0	Секция 1.1	4.01	Кладовая	4.01	
28	Кладовая	0	Секция 1.1	3.60	Кладовая	3.60	
29	Кладовая	0	Секция 1.1	3.73	Кладовая	3.73	
30	Кладовая	0	Секция 1.1	2.13	Кладовая	2.13	
31	Кладовая	0	Секция 1.1	4.77	Кладовая	4.77	

32	Кладовая	0	Секция 1.1	4.28	Кладовая	4.28	
33	Кладовая	0	Секция 1.1	3.95	Кладовая	3.95	
34	Кладовая	0	Секция 1.1	5.21	Кладовая	5.21	
35	Кладовая	0	Секция 1.1	5.29	Кладовая	5.29	
36	Кладовая	0	Секция 1.1	5.29	Кладовая	5.29	
37	Кладовая	0	Секция 1.1	5.29	Кладовая	5.29	
38	Кладовая	0	Секция 1.1	8.36	Кладовая	8.36	
39	Кладовая	0	Секция 1.1	2.64	Кладовая	2.64	
40	Кладовая	0	Секция 1.1	2.66	Кладовая	2.66	
41	Кладовая	0	Секция 1.1	2.78	Кладовая	2.78	
42	Кладовая	0	Секция 1.1	2.64	Кладовая	2.64	
43	Кладовая	0	Секция 1.1	5.26	Кладовая	5.26	
44	Кладовая	0	Секция 1.1	8.23	Кладовая	8.23	
45	Кладовая	0	Секция 1.1	6.15	Кладовая	6.15	
46	Кладовая	0	Секция 1.1	6.53	Кладовая	6.53	
47	Кладовая	0	Секция 1.1	5.06	Кладовая	5.06	
48	Кладовая	0	Секция 1.1	3.78	Кладовая	3.78	
49	Кладовая	0	Секция 1.1	3.71	Кладовая	3.71	
50	Кладовая	0	Секция 1.1	5.76	Кладовая	5.76	
51	Кладовая	0	Секция 1.1	4.52	Кладовая	4.52	
52	Кладовая	0	Секция 1.1	4.94	Кладовая	4.94	
53	Кладовая	0	Секция 1.1	4.78	Кладовая	4.78	
54	Кладовая	0	Секция 1.1	3.26	Кладовая	3.26	
55	Кладовая	0	Секция 1.1	3.92	Кладовая	3.92	
56	Кладовая	0	Секция 1.1	2.15	Кладовая	2.15	

57	Кладовая	0	Секция 1.1	3.68	Кладовая	3.68	
58	Кладовая	0	Секция 1.1	2.12	Кладовая	2.12	
59	Кладовая	0	Секция 1.1	2.12	Кладовая	2.12	
60	Кладовая	0	Секция 1.1	4.25	Кладовая	4.25	
61	Кладовая	0	Секция 1.1	2.43	Кладовая	2.43	
62	Кладовая	0	Секция 1.1	4.14	Кладовая	4.14	
63	Кладовая	0	Секция 1.1	4.33	Кладовая	4.33	
64	Кладовая	0	Секция 1.1	2.22	Кладовая	2.22	
65	Кладовая	0	Секция 1.1	2.12	Кладовая	2.12	
66	Кладовая	0	Секция 1.1	2.37	Кладовая	2.37	
67	Кладовая	0	Секция 1.1	2.37	Кладовая	2.37	
68	Кладовая	0	Секция 1.1	6.10	Кладовая	6.10	
69	Кладовая	0	Секция 1.1	3.00	Кладовая	3.00	
70	Кладовая	0	Секция 1.1	5.91	Кладовая	5.91	
71	Кладовая	0	Секция 1.1	1.66	Кладовая	1.66	
72	Кладовая	0	Секция 1.1	7.14	Кладовая	7.14	
73	Кладовая	0	Секция 1.1	3.67	Кладовая	3.67	
74	Кладовая	0	Секция 1.1	4.62	Кладовая	4.62	
75	Кладовая	0	Секция 1.1	2.74	Кладовая	2.74	
76	Кладовая	0	Секция 1.1	2.69	Кладовая	2.69	
77	Кладовая	0	Секция 1.1	2.98	Кладовая	2.98	
78	Кладовая	0	Секция 1.1	3.66	Кладовая	3.66	
79	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.43	Кладовая	2.43	
80	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.48	Кладовая	2.48	
81	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.91	Кладовая	2.91	

82	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.60	Кладовая	2.60	
83	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.03	Кладовая	2.03	
84	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.01	Кладовая	2.01	
85	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.08	Кладовая	2.08	
86	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.02	Кладовая	2.02	
87	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.00	Кладовая	2.00	
88	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.22	Кладовая	3.22	
89	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.22	Кладовая	3.22	
90	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.22	Кладовая	3.22	
91	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.22	Кладовая	3.22	
92	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.22	Кладовая	3.22	
93	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.22	Кладовая	3.22	
94	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.22	Кладовая	3.22	
95	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.75	Кладовая	2.75	
96	Кладовая	-1	Секция 1.2	6.87	Кладовая	6.87	
97	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.58	Кладовая	3.58	
98	Кладовая	-1	Секция 1.2	6.18	Кладовая	6.18	
99	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.03	Кладовая	4.03	
100	Кладовая	-1	Секция 1.2	5.20	Кладовая	5.20	
101	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.25	Кладовая	3.25	
102	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.50	Кладовая	3.50	
103	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.48	Кладовая	3.48	
104	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.72	Кладовая	4.72	
105	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.92	Кладовая	3.92	
106	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.86	Кладовая	4.86	

107	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.06	Кладовая	2.06	
108	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.04	Кладовая	2.04	
109	Кладовая	-1	Секция 1.2	5.15	Кладовая	5.15	
110	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.52	Кладовая	3.52	
111	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.30	Кладовая	3.30	
112	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.30	Кладовая	3.30	
113	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.21	Кладовая	4.21	
114	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.16	Кладовая	4.16	
115	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.71	Кладовая	3.71	
116	Кладовая	-1	Секция 1.2	5.39	Кладовая	5.39	
117	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.73	Кладовая	3.73	
118	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.87	Кладовая	3.87	
119	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.81	Кладовая	3.81	
120	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.21	Кладовая	2.21	
121	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.26	Кладовая	2.26	
122	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.73	Кладовая	2.73	
123	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.58	Кладовая	4.58	
124	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.04	Кладовая	3.04	
125	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.09	Кладовая	3.09	
126	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.62	Кладовая	4.62	
127	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.25	Кладовая	4.25	
128	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.74	Кладовая	2.74	
129	Кладовая	-1	Секция 1.2	1.93	Кладовая	1.93	
130	Кладовая	-1	Секция 1.2	1.81	Кладовая	1.81	
131	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.17	Кладовая	3.17	

132	Кладовая	-1	Секция 1.2	5.29	Кладовая	5.29	
133	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.54	Кладовая	3.54	
134	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.41	Кладовая	2.41	
135	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.72	Кладовая	2.72	
136	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.22	Кладовая	3.22	
137	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.60	Кладовая	3.60	
138	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.31	Кладовая	4.31	
139	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.76	Кладовая	2.76	
140	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.15	Кладовая	3.15	
141	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.14	Кладовая	3.14	
142	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.18	Кладовая	2.18	
143	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.19	Кладовая	2.19	
144	Кладовая	-1	Секция 1.2	1.91	Кладовая	1.91	
145	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.42	Кладовая	4.42	
146	Кладовая	-1	Секция 1.2	1.98	Кладовая	1.98	
147	Кладовая	-1	Секция 1.2	1.98	Кладовая	1.98	
148	Кладовая	-1	Секция 1.2	1.98	Кладовая	1.98	
149	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.41	Кладовая	3.41	
150	Кладовая	-1	Секция 1.2	1.69	Кладовая	1.69	
151	Кладовая	-1	Секция 1.2	1.76	Кладовая	1.76	
152	Кладовая	-1	Секция 1.2	1.69	Кладовая	1.69	
153	Кладовая	-1	Секция 1.2	1.72	Кладовая	1.72	
154	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.78	Кладовая	2.78	
155	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.89	Кладовая	2.89	
156	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.89	Кладовая	2.89	

157	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.41	Кладовая	3.41	
158	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.88	Кладовая	2.88	
159	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.15	Кладовая	4.15	
160	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.52	Кладовая	2.52	
161	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.49	Кладовая	2.49	
162	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.35	Кладовая	3.35	
163	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.40	Кладовая	2.40	
164	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.40	Кладовая	2.40	
165	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.23	Кладовая	2.23	
166	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.98	Кладовая	2.98	
167	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.97	Кладовая	2.97	
168	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.97	Кладовая	2.97	
169	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.97	Кладовая	2.97	
170	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.00	Кладовая	4.00	
171	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.60	Кладовая	2.60	
172	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.60	Кладовая	2.60	
173	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.44	Кладовая	2.44	
174	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.35	Кладовая	2.35	
175	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.60	Кладовая	2.60	
176	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.50	Кладовая	2.50	
177	Кладовая	-1	Секция 1.2	3.02	Кладовая	3.02	
178	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.43	Кладовая	2.43	
179	Кладовая	-1	Секция 1.2	2.42	Кладовая	2.42	
180	Кладовая	-1	Секция 1.2	5.38	Кладовая	5.38	
181	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.20	Кладовая	4.20	

182	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.20	Кладовая	4.20	
183	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.20	Кладовая	4.20	
184	Кладовая	-1	Секция 1.2	4.20	Кладовая	4.20	
185	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.43	Кладовая	4.43	
186	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.56	Кладовая	4.56	
187	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.52	Кладовая	3.52	
188	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.61	Кладовая	2.61	
189	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.42	Кладовая	3.42	
190	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.51	Кладовая	2.51	
191	Кладовая	-1	Секция 1.3	8.47	Кладовая	8.47	
192	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.47	Кладовая	4.47	
193	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.48	Кладовая	4.48	
194	Кладовая	-1	Секция 1.3	5.25	Кладовая	5.25	
195	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.88	Кладовая	2.88	
196	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.22	Кладовая	3.22	
197	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.29	Кладовая	2.29	
198	Кладовая	-1	Секция 1.3	1.89	Кладовая	1.89	
199	Кладовая	-1	Секция 1.3	7.62	Кладовая	7.62	
200	Кладовая	-1	Секция 1.3	5.29	Кладовая	5.29	
201	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.42	Кладовая	3.42	
202	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.31	Кладовая	3.31	
203	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.83	Кладовая	2.83	
204	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.72	Кладовая	3.72	
205	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.19	Кладовая	3.19	
206	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.72	Кладовая	3.72	

207	Кладовая	-1	Секция 1.3	5.23	Кладовая	5.23	
208	Кладовая	-1	Секция 1.3	7.58	Кладовая	7.58	
209	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.41	Кладовая	3.41	
210	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.96	Кладовая	2.96	
211	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.91	Кладовая	2.91	
212	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.62	Кладовая	2.62	
213	Кладовая	-1	Секция 1.3	6.04	Кладовая	6.04	
214	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.02	Кладовая	2.02	
215	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.88	Кладовая	2.88	
216	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.89	Кладовая	2.89	
217	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.68	Кладовая	2.68	
218	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.06	Кладовая	2.06	
219	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.34	Кладовая	2.34	
220	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.90	Кладовая	2.90	
221	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.90	Кладовая	2.90	
222	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.70	Кладовая	3.70	
223	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.06	Кладовая	3.06	
224	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.08	Кладовая	4.08	
225	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.33	Кладовая	3.33	
226	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.78	Кладовая	2.78	
227	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.75	Кладовая	2.75	
228	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.93	Кладовая	3.93	
229	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.24	Кладовая	3.24	
230	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.30	Кладовая	2.30	
231	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.43	Кладовая	2.43	

232	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.35	Кладовая	2.35	
233	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.87	Кладовая	3.87	
234	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.71	Кладовая	2.71	
235	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.02	Кладовая	3.02	
236	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.18	Кладовая	4.18	
237	Кладовая	-1	Секция 1.3	5.04	Кладовая	5.04	
238	Кладовая	-1	Секция 1.3	5.67	Кладовая	5.67	
239	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.02	Кладовая	3.02	
240	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.53	Кладовая	3.53	
241	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.24	Кладовая	3.24	
242	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.08	Кладовая	2.08	
243	Кладовая	-1	Секция 1.3	1.93	Кладовая	1.93	
244	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.05	Кладовая	4.05	
245	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.22	Кладовая	4.22	
246	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.90	Кладовая	4.90	
247	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.97	Кладовая	2.97	
248	Кладовая	-1	Секция 1.3	6.56	Кладовая	6.56	
249	Кладовая	-1	Секция 1.3	5.99	Кладовая	5.99	
250	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.37	Кладовая	3.37	
251	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.74	Кладовая	3.74	
252	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.37	Кладовая	3.37	
253	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.05	Кладовая	3.05	
254	Кладовая	-1	Секция 1.3	7.39	Кладовая	7.39	
255	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.2	Кладовая	4.2	
256	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.14	Кладовая	4.14	

257	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.62	Кладовая	4.62	
258	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.69	Кладовая	3.69	
259	Кладовая	-1	Секция 1.3	6.98	Кладовая	6.98	
260	Кладовая	-1	Секция 1.3	4.20	Кладовая	4.20	
261	Кладовая	-1	Секция 1.3	5.78	Кладовая	5.78	
262	Кладовая	-1	Секция 1.3	7.30	Кладовая	7.30	
263	Кладовая	-1	Секция 1.3	2.89	Кладовая	2.89	
264	Кладовая	-1	Секция 1.3	3.39	Кладовая	3.39	
265	Кладовая	0	Секция 1.3	5.93	Кладовая	5.93	
266	Кладовая	0	Секция 1.3	4.78	Кладовая	4.78	
267	Кладовая	0	Секция 1.3	5.15	Кладовая	5.15	
268	Кладовая	0	Секция 1.3	6.18	Кладовая	6.18	
269	Кладовая	0	Секция 1.3	7.02	Кладовая	7.02	
270	Кладовая	0	Секция 1.4	6.71	Кладовая	6.71	
271	Кладовая	0	Секция 1.5	5.70	Кладовая	5.70	
272	Кладовая	0	Секция 1.6	6.77	Кладовая	6.77	
273	Кладовая	0	Секция 1.4	3.18	Кладовая	3.18	
274	Кладовая	0	Секция 1.4	3.22	Кладовая	3.22	
275	Кладовая	0	Секция 1.4	3.23	Кладовая	3.23	
276	Кладовая	0	Секция 1.4	2.83	Кладовая	2.83	
277	Кладовая	0	Секция 1.4	2.17	Кладовая	2.17	
278	Кладовая	0	Секция 1.4	2.18	Кладовая	2.18	
279	Кладовая	0	Секция 1.4	2.18	Кладовая	2.18	
280	Кладовая	0	Секция 1.4	2.18	Кладовая	2.18	
281	Кладовая	0	Секция 1.4	2.38	Кладовая	2.38	

282	Кладовая	0	Секция 1.4	4.69	Кладовая	4.69	
283	Кладовая	0	Секция 1.4	3.20	Кладовая	3.20	
284	Кладовая	0	Секция 1.4	3.94	Кладовая	3.94	
285	Кладовая	0	Секция 1.4	3.38	Кладовая	3.38	
286	Кладовая	0	Секция 1.4	5.25	Кладовая	5.25	
287	Кладовая	0	Секция 1.4	4.50	Кладовая	4.50	
288	Кладовая	0	Секция 1.4	3.61	Кладовая	3.61	
289	Кладовая	0	Секция 1.4	2.69	Кладовая	2.69	
290	Кладовая	0	Секция 1.4	3.95	Кладовая	3.95	
291	Кладовая	0	Секция 1.4	3.64	Кладовая	3.64	
292	Кладовая	0	Секция 1.4	4.43	Кладовая	4.43	
293	Кладовая	0	Секция 1.4	4.66	Кладовая	4.66	
294	Кладовая	0	Секция 1.4	4.78	Кладовая	4.78	
295	Кладовая	0	Секция 1.4	4.25	Кладовая	4.25	
296	Кладовая	0	Секция 1.4	6.16	Кладовая	6.16	
297	Кладовая	0	Секция 1.4	2.76	Кладовая	2.76	
298	Кладовая	0	Секция 1.4	5.13	Кладовая	5.13	
299	Кладовая	0	Секция 1.4	4.24	Кладовая	4.24	
300	Кладовая	0	Секция 1.4	3.87	Кладовая	3.87	
301	Кладовая	0	Секция 1.4	2.31	Кладовая	2.31	
302	Кладовая	0	Секция 1.4	3.12	Кладовая	3.12	
303	Кладовая	0	Секция 1.4	2.22	Кладовая	2.22	
304	Кладовая	0	Секция 1.4	4.93	Кладовая	4.93	
1	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
2	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	

178	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
179	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
180	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
181	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
182	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
183	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
184	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
185	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
186	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
187	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
188	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
189	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
190	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
191	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
192	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
193	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
194	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
195	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
196	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
197	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
198	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
199	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
200	Машино-место	0	Секция 1.7	27.90	Парковочное место	27.90	
201	Машино-место	0	Секция 1.7	28.55	Парковочное место	28.55	
1	Нежилое помещение	1	Секция 1.1	135.36	Нежилое помещение	135.36	3.91

2	Нежилое помещение	1	Секция 1.1	198.42	Нежилое помещение	198.42	3.91
3	Нежилое помещение	1	Секция 1.1	60.06	Нежилое помещение	60.06	3.91
4	Нежилое помещение	1	Секция 1.1	55.86	Нежилое помещение	55.86	3.91
5	Нежилое помещение	0	Секция 1.2	115.68	Нежилое помещение	115.68	3
6	Нежилое помещение	0	Секция 1.2	176.96	Нежилое помещение	176.96	3
7	Нежилое помещение	0	Секция 1.2	170.11	Нежилое помещение	170.11	3
8	Нежилое помещение	0	Секция 1.3	184.79	Нежилое помещение	184.79	3
9	Нежилое помещение	0	Секция 1.3	0.93	Нежилое помещение	0.93	3
10	Нежилое помещение	0	Секция 1.3	174.11	Нежилое помещение	174.11	3
11	Нежилое помещение	1	Секция 1.4	145.75	Нежилое помещение	145.75	3.51
12	Нежилое помещение	1	Секция 1.4	91.00	Нежилое помещение	91.00	3.51
13	Нежилое помещение	1	Секция 1.4	111.41	Нежилое помещение	111.41	3.51
14	Нежилое помещение	1	Секция 1.4	112.18	Нежилое помещение	112.18	3.51
15	Нежилое помещение	1	Секция 1.5	537.02	Нежилое помещение	537.02	3.3
16	Нежилое помещение	0	Секция 1.6	576.71	Нежилое помещение	576.71	3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка Л1	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	9.47
2	Лестничная клетка, тип Н2	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	14.54
3	Коридор	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	91.93
4	Лифтовой холл	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	9.44
5	Проход	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	18.06
6	Проход	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	7.26
7	Проход	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	22.57
8	Проход	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	25.18
9	Проход	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	17.75
10	Проход	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	6.66

11	Проход	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	19.89
12	Проход	Секция 1.2., тех.этаж	Общественное	11.42
13	Лестничная клетка,тип Н2	Секция 1.3., тех.этаж	Общественное	14.43
14	Коридор	Секция 1.3., тех.этаж	Общественное	50.27
15	Лифтовой холл	Секция 1.3., тех.этаж	Общественное	6.03
16	Проход	Секция 1.3., тех.этаж	Общественное	9.67
17	Проход	Секция 1.3., тех.этаж	Общественное	14.90
18	Проход	Секция 1.3., тех.этаж	Общественное	13.14
19	Проход	Секция 1.3., тех.этаж	Общественное	56.53
20	Проход	Секция 1.3., тех.этаж	Общественное	9.15
21	Проход	Секция 1.3., тех.этаж	Общественное	10.27
22	Электрощитовая	Секция 1.2., тех.этаж	Техническое	11.74
23	Электрощитовая	Секция 1.3., тех.этаж	Техническое	27.84
24	Тамбур шлюз	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	5.03
25	Коридор	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	114.18
26	Лестничная клетка,тип Н3	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	14.70
27	Проход	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	10.07
28	Тамбур шлюз	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	7.59
29	Лестничная клетка Л1	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	18.14
30	Проход	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	12.86
31	Проход	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	10.15
32	Проход	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	12.71
33	Проход	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	14.52
34	Проход	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	5.82
35	Проход	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	23.32
36	Проход	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	11.88
37	с/у	Секция 1.1., 0 этаж	Общественное	8.40
38	Тамбур	Секция 1.2., 0 этаж	Общественное	8.68
39	Рекреационная зона	Секция 1.2., 0 этаж	Общественное	24.24
40	Вестибюль	Секция 1.2., 0 этаж	Общественное	50.14
41	Тамбур шлюз	Секция 1.2., 0 этаж	Общественное	8.31
42	Колясочная	Секция 1.2., 0 этаж	Общественное	21.77
43	Коридор	Секция 1.2., 0 этаж	Общественное	18.83
44	с/у	Секция 1.2., 0 этаж	Общественное	2.62
45	Лапомойка	Секция 1.2., 0 этаж	Общественное	6.62
46	Лестничная клетка,тип Н2	Секция 1.2., 0 этаж	Общественное	14.54
47	Лестничная клетка Л1	Секция 1.2., 0 этаж	Общественное	9.41
48	Тамбур	Секция 1.3., 0 этаж	Общественное	6.01
49	Рекреационная зона	Секция 1.3., 0 этаж	Общественное	16.67
50	Лифтовой холл	Секция 1.3., 0 этаж	Общественное	10.97
51	Вестибюль	Секция 1.3., 0 этаж	Общественное	39.35
52	Колясочная	Секция 1.3., 0 этаж	Общественное	15.50
53	Лапомойка	Секция 1.3., 0 этаж	Общественное	3.25
54	с/у	Секция 1.3., 0 этаж	Общественное	2.94
55	Лестничная клетка,тип Н2	Секция 1.3., 0 этаж	Общественное	14.43
56	Тамбур шлюз	Секция 1.3., 0 этаж	Общественное	11.55

57	Тамбур шлюз	Секция 1.4., 0 этаж	Общественное	5.96
58	Коридор	Секция 1.4., 0 этаж	Общественное	106.77
59	Лестничная клетка,тип Н3	Секция 1.4., 0 этаж	Общественное	15.16
60	Лифтовой холл	Секция 1.4., 0 этаж	Общественное	8.91
61	Тамбур-шлюз	Секция 1.4., 0 этаж	Общественное	7.14
62	Лестничная клетка Л1	Секция 1.4., 0 этаж	Общественное	20.32
63	Проход	Секция 1.4., 0 этаж	Общественное	8.07
64	Проход	Секция 1.4., 0 этаж	Общественное	7.90
65	Проход	Секция 1.4., 0 этаж	Общественное	9.68
66	Проход	Секция 1.4., 0 этаж	Общественное	17.22
67	Электрощитовая	Секция 1.1., 0 этаж	Техническое	29.45
68	Венткамера	Секция 1.2., 0 этаж	Техническое	21.52
69	Венткамера	Секция 1.3., 0 этаж	Техническое	13.43
70	Венткамера	Секция 1.4., 0 этаж	Техническое	54.44
71	Электрощитовая	Секция 1.4., 0 этаж	Техническое	18.80
72	ИТП	Секция 1.4., 0 этаж	Техническое	109.97
73	Насосная хоз.питьевого водоснабжения/ Насосная станция ПТ/ Насосная станция АУПТ	Секция 1.4., 0 этаж	Техническое	125.02
74	Электрощитовая	Секция 1.7., 0 этаж	Техническое	15.22
75	Тамбур	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	11.58
76	Вестибюль	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	63.56
77	Тамбур	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	8.38
78	Лестничная клетка Л1	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	17.99
79	Колясочная	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	26.91
80	Рекреационная зона	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	21.92
81	Лапомойка	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	3.50
82	с/у	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	2.49
83	Коридор	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	12.55
84	ПУИ	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	4.03
85	Лестничная клетка,тип Н2	Секция 1.1., 1 этаж	Общественное	14.77
86	Лестничная клетка,тип Н2	Секция 1.2., 1 этаж	Общественное	14.91
87	Лифтовой холл	Секция 1.2., 1 этаж	Общественное	9.96
88	Межквартирный коридор	Секция 1.2., 1 этаж	Общественное	24.28
89	Межквартирный коридор	Секция 1.2., 1 этаж	Общественное	23.43
90	Тамбур-шлюз	Секция 1.2., 1 этаж	Общественное	5.53
91	Вестибюль	Секция 1.2., 1 этаж	Общественное	16.48
92	Тамбур	Секция 1.2., 1 этаж	Общественное	8.02
93	КУИ-с/у	Секция 1.2., 1 этаж	Общественное	2.96
94	Тамбур	Секция 1.3., 1 этаж	Общественное	11.84
95	Вестибюль	Секция 1.3., 1 этаж	Общественное	20.36
96	ПУИ	Секция 1.3., 1 этаж	Общественное	4.41
97	Лифтовой холл	Секция 1.3., 1 этаж	Общественное	10.00
98	Лестничная клетка,тип Н2	Секция 1.3., 1 этаж	Общественное	14.64
99	Межквартирный коридор	Секция 1.3., 1 этаж	Общественное	35.81
100	Тамбур	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	11.05
101	Вестибюль	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	65.41

102	Тамбур	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	7.02
103	Лестничная клетка Л1	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	21.68
104	Рекреационная зона	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	25.16
105	Колясочная	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	22.66
106	Лапомойка	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	3.05
107	с/у	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	3.13
108	Коридор	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	20.70
109	ПУИ	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	3.52
110	Лестничная клетка, тип Н2	Секция 1.4., 1 этаж	Общественное	14.12
111	Лестничная клетка, тип Н2	Секция 1.1., типовой этаж	Общественное	14.85
112	Тамбур-шлюз	Секция 1.1., типовой этаж	Общественное	5.31
113	Межквартирный коридор	Секция 1.1., типовой этаж	Общественное	30.10
114	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 1.1., типовой этаж	Общественное	8.73
115	Межквартирный коридор	Секция 1.1., типовой этаж	Общественное	27.12
116	Лестничная клетка, тип Н2	Секция 1.2., типовой этаж	Общественное	14.90
117	Тамбур-шлюз	Секция 1.2., типовой этаж	Общественное	5.50
118	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 1.2., типовой этаж	Общественное	8.70
119	Межквартирный коридор	Секция 1.2., типовой этаж	Общественное	23.70
120	Межквартирный коридор	Секция 1.2., типовой этаж	Общественное	30.40
121	Лестничная клетка, тип Н2	Секция 1.3., типовой этаж, тип 1	Общественное	19.19
122	Межквартирный коридор	Секция 1.3., типовой этаж, тип 1	Общественное	40.36
123	Лестничная клетка, тип Н2	Секция 1.3., типовой этаж, тип 2	Общественное	19.19
124	Межквартирный коридор	Секция 1.3., типовой этаж, тип 2	Общественное	40.36
125	Лестничная клетка, тип Н2	Секция 1.3., 8 этаж	Общественное	19.19
126	Межквартирный коридор	Секция 1.3., 8 этаж	Общественное	40.29
127	Межквартирный коридор	Секция 1.3., 9 этаж	Общественное	34.19
128	Лестничная клетка, тип Н2	Секция 1.3., типовой этаж	Общественное	14.80
129	Межквартирный коридор	Секция 1.3., типовой этаж	Общественное	22.60
130	Межквартирный коридор	Секция 1.3., типовой этаж	Общественное	28.30
131	Тамбур-шлюз	Секция 1.3., типовой этаж	Общественное	5.50

132	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 1.3., типовой этаж	Общественное	8.70
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Секция 1.1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
2	Секция 1.2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
3	Секция 1.3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
4	Секция 1.4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
5	Подземная часть, секция 1.2	Электрощитовая	Электроснабжение	
6	Подземная часть, секция 1.3	Электрощитовая	Электроснабжение	
7	0 этаж, секция 1.1	Электрощитовая	Электроснабжение	
8	0 этаж, секция 1.1	Венткамера	Вентиляция	
9	0 этаж, секция 1.3	Венткамера	Вентиляция	
10	0 этаж, секция 1.4	Венткамера	Вентиляция	
11	0 этаж, секция 1.4	Электрощитовая	Электроснабжение	
12	0 этаж, секция 1.4	ИТП	Отопление	
13	0 этаж, секция 1.4	Насосная хоз.питьевого водоснабжения/Насосная станция ИТ/ Насосная станция АУИТ	Водоснабжение	
14	0 этаж, секция 1.7	Электрощитовая	Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 508 732 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 75:32:030523:1013
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧИТИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8600 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧИТИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8600 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 974 317 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 974 317 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 45 990 274,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Право аренды на земельный участок с кадастровым номером:75:32:030523:1013 находится в залоге у ПАО Сбербанк.структура финансирования:собственные средства:11,85%, заемные средства:88,15.В разделе 15.1.2.2 указаны нежилые помещения в кол-ве 320 шт-из которых 16 нежилые помещения площадью 2,846,35 кв.м + 304 кладовые площадью 1119,63 кв.м
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4.331525593047033e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ГОЛДГЕОПРОМ",
ТЮТЮННИК МАКСИМ ОЛЕГОВИЧ, ГОРОД
ЧИТА**

Действителен: с 19.09.2023 по 19.12.2024